NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO
Stanje na dan: 11.04.2025. 08:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330868, HABJANOVCI

Broj ZK uloška: 631

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19890/2024
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

### A
### Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 405 | ORANICA SELIŠTE | | | 7700 | |
| 2. | 407 | ORANICA SELIŠTE | | | 9680 | |
| 3. | 408 | ORANICA SELIŠTE | | | 14631 | |
| 4. | 495/1 | ORANICA SELIŠTE | | | 6683 | |
| 5. | 504/2 | ORANICA KRČEVINE | | | 1799 | |
| 6. | 505/1 | ORANICA SELIŠTE | | | 10262 | |
| 7. | 550/2 | ORANICA SELIŠTE | | | 11510 | |
| 8. | 555 | ORANICA PASKOVCI | | | 15120 | |
| 9. | 560 | ORANICA PASKOVCI | | | 5895 | |
| 10. | 562 | ORANICA PAŠKOVCI | | | 8529 | |
| 11. | 652 | ORANICA KATUNIŠĆE | | | 13831 | |
| 12. | 653 | ORANICA KATUNIŠĆE | | | 19201 | |
| 13. | 655 | ORANICA KATUNIŠĆE | | | 7898 | |
| 14. | 656 | ORANICA KATUNIŠĆE | | | 5534 | |
| 15. | 833/2 | ORANICA POPOVAC | | | 4443 | |
| 16. | 924 | ORANICA JEDINAC | | | 20211 | |
| 17. | 925 | ORANICA JEDINAC | | | 16246 | |
| 18. | 926 | ORANICA JEDINAC | | | 8138 | |
| 19. | 928 | ORANICA JEDINAC | | | 21432 | |
| 20. | 929 | ORANICA JEDINAC | | | 7206 | |
| 21. | 930 | ORANICA JEDINAC | | | 7967 | |
| 22. | 959 | ORANICA JEDINAC | | | 12545 | |
| 23. | 996/1 | ORANICA JEDINAC | | | 5754 | |
| 24. | 996/2 | ORANICA JEDINAC | | | 5754 | |
| 25. | 996/3 | ORANICA JEDINAC | | | 5755 | |
| 26. | 996/4 | ORANICA JEDINAC | | | 5755 | |
| 27. | 1004 | ORANICA JEDINAC | | | 19549 | |

## A
## Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| **28.** | **1005** | **ORANICA JEDINAC** | | | **20121** | |
| **29.** | **1006** | **ORANICA JEDINAC** | | | **8147** | |
| **30.** | **1055** | **ORANICA JEDINAC** | | | **9945** | |
| **31.** | **1056** | **ORANICA JEDINAC** | | | **12828** | |
| **32.** | **1071** | **ORANICA JEDINAC** | | | **20795** | |
| **33.** | **1072** | **ORANICA JEDINAC** | | | **8689** | |
| **34.** | **1073** | **ORANICA JEDINAC** | | | **12507** | |
| **35.** | **1077/1** | **ORANICA JEDINAC** | | | **18631** | |
| **36.** | **1141** | **ORANICA JEDINAC** | | | **17489** | |
| **37.** | **1142** | **ORANICA JEDINAC** | | | **8145** | |
| **38.** | **1150** | **ORANICA JEDINAC** | | | **21154** | |
| **39.** | **1159** | **ORANICA JEDINAC** | | | **22286** | |
| **40.** | **1162** | **ORANICA JEDINAC** | | | **14944** | |
| | | **UKUPNO:** | | | **474709** | |

## B
## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| **1. Vlasnički dio: 1/1** | | |
| **EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2** | | |

## C
## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| **5.** | | | |
| 5.1 | Zaprimljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016<br><br>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama i to kčbr.405, 407, 408, 495/1, 504/2, 505/1, 550/2, 555, 560, 562, 652, 653, 655, 656, 833/2, 924, 925, 926, 928, 929, 930, 959, 996/1, 996/2, 996/3, 996/4 i 1004 u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split. | | |
| **6.** | | | |
| 6.1 | Zaprimljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016<br><br>ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, od red. br. 1-27 po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6 | | |

## C
## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| 6.2 | Zaprimljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016<br><br>ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016 | | na 6.1 |
| **7.** | | | |
| 7.1 | Zaprimljeno 12.05.2023.g. pod brojem Z-8476/2023<br><br>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 555, 560, 562, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NEKRETNINI OV-2642/2023, OV-2854/2023 03.05.2023, IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA 03.05.2023, za izgradnju Fotonaponske elektrane što podrazumijeva postavljanje fotonaponskih modula, ožičavanje istih te integraciju i instalaciju priključnih ormarića i fotonaponskih izmjenjivača, u dijelu prema položajnom nacrtu na katastarskom planu koji je sastavni dio ovog Ugovora, za korist:<br>**S.E.G. ENERGIJA D.O.O., OIB: 36547723926, VUKOVARSKA CESTA 131, 31000 OSIJEK** | | |
| **8.** | | | |
| 8.1 | Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024<br><br>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split. | | |
| **9.** | | | |
| 9.1 | Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024<br><br>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24). | | |

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.04.2025.**